STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 3258-n1
11 februari
2015

Rectificatie Terinzagelegging ontwerpbesluiten Hanzekwartier, Dronten

Het college van Dronten maakt bekend dat er voor het plan Hanzekwartier te Dronten besluiten ter inzage liggen.

Het plangebied bestaat uit het gebied omsloten door het spoor, De Noord, Het Gangboord en de Lage Vaart (het Hanzekwartier), het P&R terrein, de scholenzone, het nieuwe terrein van de hondensportvereniging, de volkstuinen en het Ecuterrein in De Munten. Het bestemmingsplan vervangt de nu geldende bestemmingsplannen, is gedeeltelijk conserverend (P&R terrein, de volkstuin, Ecu en scholenzone) en maakt de nieuwe ontwikkeling van het Hanzekwartier en de verplaatsing van de Hondensportvereniging mogelijk.

In dit plan is in vergelijking met het vorige plan gewijzigd;
- Na aanpassing bij de Awzi is er een nieuwe (kleinere) geurcirkel ontstaan. Het plan is hierop aangepast.
- In het plan zijn voor een aantal bedrijven de milieucategorieen aangepast naar de werkelijke situatie.
- In het plan is de mogelijkheid voor uitbreiding van de fietsenstalling en het P&R terrein toegevoegd.
- Het bouwblok naast de nieuwe fietsenstalling wordt wat opgeschoven zodat er genoeg ruimte is voor die fietsenstalling.
- Het Ottoplein heeft een gemende doeleinden bestemming gekregen.
- Reparatie van diverse kleine ommissies naar aanleiding van ingediende reakties op het voorontwerp.

De volgende ontwerp besluiten liggen ter inzage;
1. Ontwerp bestemmingsplan "**Hanzekwartier (2040)**" op grond van de Wet ruimtelijke ordening;
2. Beeldkwaliteitsplan.

U kunt de betreffende stukken tijdens openingstijden inzien van 5 februari 2015 tot en met 19 maart 2015 bij;
- de publieksbalie van het gemeentehuis;
- de openbare bibliotheek te Dronten.

De stukken zijn ook beschikbaar op www.dronten.nl/bestemmingsplanneninprocedure. Het bestemmingsplan is ook beschikbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl.

In de ter visie liggende stukken is per ongelijk de verkeerde verbeelding opgenomen. Deze is ondertussen vervangen. Daarom is de eindtermijn voor het indienen van de stukken verlengd tot 26 maart 2015.

Zienswijze

Tijdens de inzagetermijn kunt u een schriftelijke zienswijze indienen bij de gemeenteraad van de gemeente Dronten, t.a.v. de afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, Postbus 100, 8250 AC DRONTEN. U kunt geen zienswijze per e-mail indienen. Ook kunt u tijdens deze termijn mondeling een zienswijze indienen. Dit kan door een afspraak te maken met mw. Van den Heuvel, via tel. 14 0321.

De gemeenteraad dient binnen twaalf weken na afloop van de inzagetermijn een besluit te nemen tot vaststelling van het plan.

Na vaststelling door de gemeenteraad ligt het plan ter visie met de mogelijkheid tot het indienen van beroepschriften en/of een voorlopige voorziening bij de Raad van State, afdeling Bestuursrechtspraak.

Dronten, 4 februari 2015.

Het college van Dronten,
secretaris,
R. Kool;

burgemeester,
A.B.L. de Jonge.